



**urban** : SUITES | **2022/23**  
**convenio tarifario**

**CONVENIO CORPORATIVO**

## Tarifas Corporativas / Estadías regulares.

### Tipo de habitación

Suite Single / Doble

Master Suite Single / Doble

Pasajero Adicional

### Tarifa RACK

U\$D 219 + IVA

U\$D 319 + IVA

U\$D 90 + IVA

### Tarifa Corporativa

U\$D 129 + IVA

U\$D 229 + IVA

U\$D 49 + IVA

## Tarifas Corporativas / Estadías prolongadas ( 7 noches o más ) .

### Tipo de habitación

Suite Single / Doble

Master Suite Single / Doble

Pasajero Adicional

### Tarifa RACK

U\$D 219 + IVA

U\$D 319 + IVA

U\$D 90 + IVA

### Tarifa Corporativa

U\$D 119 + IVA

U\$D 219 + IVA

U\$D 49 + IVA

**Vigencia: del 01/03/2022 al 28/02/2023 \***

(\* Tarifas expresadas en dólares estadounidenses, son por noche y por habitación.

Las tarifas no incluyen el I.V.A. ( 21% ).



## La tarifa corporativa incluye:

- Acceso al nuevo y exclusivo Roof Top con la mejor vista de La Recoleta y El Río de la Plata.
- Gran Espacio de Coworking.
- Acceso al "U Relax" sin cargo, el mismo cuenta con Gym & Sauna Seco.
- Upgrade de categoría (sujeto a disponibilidad).
- Late Check Out 17Hs (sujeto a disponibilidad).
- Early Check In (sujeto a disponibilidad).
- Desayuno buffet en nuestro "U Bar" de 7hs a 11hs de lunes a viernes. Fines de semana y feriados de 8 a 11hs. Al momento se realiza a través de Room Service por **Protocolo Covid-19**.
- Early breakfast de 5hs a 7hs.
- Wi-Fi en todo el hotel con 100MB.
- Menú de Almohadas.
- Servicio de batas y amenidades especiales.
- 25% de descuento en Laundry.
- Amenidades de Té y Café de cortesía en la suite.
- Horario de check-in: 15:00 hs.
- Horario de check-out: 12:00 hs.

## Exclusivas Suites equipadas con:

- LED TV 32" con servicio de cable.
- Living completo.
- Escritorio de trabajo.
- Frigobar.
- Cafetera.
- Microondas.
- Pava Eléctrica.
- Vajilla completa
- Aire acondicionado individual.
- Calefacción por Loza Radiante.
- Apertura de cerraduras por sistema Bluetooth.
- Caja de seguridad apta para laptop.
- Balcón o terraza individual.



### Servicios en el Hotel:

- Room Service.
- Depósito de equipaje.
- Lavandería / Tintorería.
- Masajes.
- Servicio de conserjería.
- Traslados in/out.
- Grupo electrógeno

## Información Importante:

El Hotel se reserva el derecho de modificar y reevaluar la vigencia y condiciones de estas tarifas de acuerdo a la producción efectiva de la empresa.

*De acuerdo con el decreto 1043/16, Urban Suites Recoleta no cobrará el 21% de IVA a los pasajeros de nacionalidad extranjera que acrediten con documentación fehaciente. Siempre y cuando su permanencia en el país sea por un período menor a los 3 meses y que sus reservas sean abonadas con medios de pago electrónicos (tarjeta de débito, crédito o transferencia bancaria).*

*Impuesto por Derecho de Uso Urbano (DUU). Desde el 01 de Marzo de 2020 se implementó la Ley N°6278 que indica el cobro a los turistas mayores de 12 años de edad, no residentes en el país, una tasa equivalente a 1USD por cada noche de alojamiento.*

## Condiciones Generales:

---



### RESERVAS Y CANCELACIONES

Deberán ser realizadas al hotel via e-mail, aun en los casos en que la solicitud de reserva haya sido vía telefónica.

Todas las modificaciones y cancelaciones deberán realizarse por e-mail.

No se aceptarán cancelaciones telefónicas.

El email de contacto es [reservas@urbanrecoleta.com](mailto:reservas@urbanrecoleta.com)

El departamento de reservas enviará la confirmación que corresponda por el mismo medio.

Grupos: Toda reserva a partir de 5 habitaciones recibirá tratamiento de grupo. Le agradecemos solicitar la cotización correspondiente, así como también las condiciones vigentes y políticas de cancelación a [ventas@urbanrecoleta.com](mailto:ventas@urbanrecoleta.com)

### PAGOS

Modalidad cuenta corriente. Deberá efectuarse con antelación un pedido de alta a [administración@urbanrecoleta.com](mailto:administración@urbanrecoleta.com) con CC (copia) a [ventas@urbanrecoleta.com](mailto:ventas@urbanrecoleta.com)

Pago con cheques a la orden de Constructora Recoleta S.A.

Pago transferencia bancaria en BBVA Banco Francés

Sucursal N°: 304

N° de Cuenta: 302487/1 Cuenta Corriente en pesos

CBU: 0170304520000030248715

### A CARGO DEL PASAJERO

De acuerdo a los procedimientos internacionales, cada pasajero sin excepción, deberá presentar una tarjeta de crédito habilitada en Front Desk al momento del check-in, como respaldo de la cuenta corriente abierta correspondiente a cada habitación para pago de extras. En caso de no contar con una tarjeta de crédito, se procederá a solicitar USD20 en concepto de garantía para habilitar los cargos extras.

Urban Suites Recoleta se encuentra registrado como "HOTEL NO FUMADOR".

En caso de que los huéspedes fumaran dentro de las habitaciones o cualquier instalación del hotel, nos veremos obligados a cobrar la suma de USD 200 en concepto de limpieza y desinfección.

### A CARGO DE OTRO PARTICULAR, TOTAL O PARCIALMENTE

En casos de que otro particular abone los extras, parcial o totalmente, consumidas por el/los pasajeros/s; deberá entregar autorización detallada de los extras que serán abonados con una tarjeta de crédito o pre-pago. Se confeccionará el cupón correspondiente a la tarjeta de crédito, abierto para el cargo posterior de extras al momento del check-out del/los pasajero/s.





## VENCIMIENTOS Y POLÍTICAS DE CANCELACIÓN

En fechas comunes. El hotel admite la cancelación total o parcial de reservas nominadas hasta 48hs antes sin cargo alguno. Pasadas las 48hs se procederá a cobrar:

- una (1) noche como penalidad en estadías menores a una semana.
- dos (2) noches como penalidad en estadías mayores a 7 días.

El importe se debitará de la cuenta corriente o se enviará la correspondiente factura para el pago.

### Política de No Show

Ante la no presentación del huésped para la fecha de ingreso de la reserva solicitada, se procederá a cobrar 1 noche de alojamiento en concepto de NO Show en base a la tarifa convenida en la reserva, o bien 2 noches para estadías mayores a 7 días.

### Política de Early Departure

Las salidas anticipadas deberán notificarse 48 hs previas al check out para evitar penalidad. En caso de no notificar se procederá a cobrar 1 noche de alojamiento.

Para las reservas Long Stay (a partir de 7 noches) se cobrarán 2 noches de alojamiento en concepto de penalidad.

### Política de Early Check-In

Si el huésped requiere ingresar a su habitación antes de las 15 hs. Se deberá reservar desde la noche anterior abonando tarifa completa o bien quedará sujeto a disponibilidad por orden de llegada.

### Política de Late Check-Out

La extensión de estadías más allá de los horarios establecidos deberá ser solicitada con anterioridad y se garantizará de acuerdo a la disponibilidad del hotel.

**Después de las 17 hs. se deberá abonar el 100% de la tarifa cotizada.**

### Política de Menores

El hotel acepta sin cargo a infantes de hasta 2 años cumplidos durmiendo en cuna y compartiendo habitación con al menos un adulto o supervisor. Mayores de 2 años cumplidos se tomarán con el recargo correspondiente.

(Cunas sujetas a disponibilidad)

### Política de Cancelación por Vuelos, COVID y otros casos (Fuerza mayor)

Toda situación considerada por el hotel de "fuerza mayor" permitirá que el hotel cancele las reservas afectadas con la penalidad de 1 noche de alojamiento o 2 noches (en caso de reservas long stay), las cuales quedarán como crédito a favor para ser utilizado por el pasajero (no transferible), durante un periodo de 30 días.